

Zápis z ustavujícího zasedání Zastupitelstva obce Přezletice, konaného dne 19.10. 2022, od 18:00hodin

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Přezletice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18: 02 hodin dosavadním starostou obce Tomášem Říhou (dále jako „předsedající“).

Před zahájením zasedání bylo členům zastupitelstva obce **předáno osvědčení o zvolení členem zastupitelstva obce** podle § 53 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, konalo do 15 dnů ode dne uplynutí lhůty pro podání návrhů soudu na neplatnost voleb nebo hlasování (lhůta uplynula dne 7.10.2022 a žádný návrh nebyl podán). Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Přezletice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 11.10.2022 do 19.10.2022. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

* * *

Složení slibu členy zastupitelstva

Předsedající v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzval přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu.

Před složením slibu předsedající upozornil přítomné členy zastupitelstva, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů). **Složení slibu proběhlo tak, že předsedající přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích:**

„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Přezletice a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“ a jmenovitě vyzval přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu.

Žádný člen zastupitelstva neodmítl složit slib ani nesložil slib s výhradou.

* * *

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Tomáše Říhu a Ing. Ditu Vondryškovou

a zapisovatelem Petru Urbanovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení č.1:

Zastupitelstvo obce Přezletice určuje ověřovateli zápisu Tomáše Říhu, Ing. Ditu Vondryškovou a zapisovatelem Petru Urbanovou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti -----, Zdrželi se -----.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu byly ze strany Jana Macourka vzneseny návrhy na doplnění.

Doplnění bodů:

- Witendr – Rámcová příkazní smlouva
- Dlouhý park – Dokumentace na zadání VZ
- Sloučení bodů č. 3, č.4, č. 5 a č. 6 do jednoho bodu
- Bod č. 3 Volba starosty a místostarostů
 - a) určení počtu místostarostů
 - b) určení funkcí, pro které budou členové zastupitelstva obce uvolněni (§ 71 odst. 1 písm. a/ zákona o obcích)
 - c) určení způsobu volby starosty a místostarostů
 - d) volba starosty
 - e) volba I. místostarosty
 - f) volba II. místostarosty
- Tím dochází k přečíslování bodů

Zrušení bodů:

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení č.2:

Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje následující program ustavujícího zasedání:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
Složení slibu nových členů zastupitelstva
2. Schválení programu
3. Volba starosty a místostarostů
 - a) určení počtu místostarostů
 - b) určení funkcí, pro které budou členové zastupitelstva obce uvolněni (§ 71 odst. 1 písm. a/ zákona o obcích)
 - c) určení způsobu volby starosty a místostarostů
 - d) volba starosty
 - e) volba I. místostarosty
 - f) volba II. místostarosty
4. Zřízení finančního a kontrolního výboru
 - a) určení počtu členů finančního a kontrolního výboru
 - b) volba předsedy finančního výboru
 - c) volba předsedy kontrolního výboru
 - d) volba členů finančního výboru
 - e) volba členů kontrolního výboru

5. Komise pro strategický rozvoj a výstavbu obce
6. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva (§ 72 odst. 2 zákona o obcích)
7. Správce rozpočtu obce
8. Plán inventur za rok 2022
9. Příprava rozpočtu na rok 2023 a Střednědobého výhledu rok 2024 až 2028
10. Směrnice o cestovních náhradách
11. Vyhodnocení VŘ – Koncesní licence VaK
12. Výběrové řízení Poskytování služeb na pravidelný sběr, přepravu a odstranění odpadu
13. Ctěnický háj – Schválení názvu nové ulice
14. Výběr zhotovitele – Zpracovatel PD, Intenzifikace ČOV Přezletice
15. ČEZ Distribuce Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti – Přezletice – KNN pro p.č. 255/3, Obec (IV-12-6017887)
16. Rozpočtové opatření – RO č. 2/2022
17. Dohoda o provedení práce – Jitka Zelinková
18. Dohoda o provedení práce – Dita Vondryšková
19. CR Projekt – Cenová nabídka projednání stavby III/2444 a III/0105a Přezletice, průtah
20. VŘ – Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace k VMZR „Přezletice – hřiště Ctěnický háj“
21. Sokolovna – Smlouva o koupi nemovitostí, zřízení věcného břemene a dalších ujednání mezi stranami, parcelní č. St. 10, parcelní č. 529/1, parcelní č. 515/1
22. Benuga – Dohoda Provozně souvisejících vlastníků VaK
23. SPORTOVIŠTĚ u základní školy v Přezleticích, Dodatek č.1, ke Smlouvě o dílo
24. Witendr – Rámcová příkazní smlouva
25. Dlouhý park – Dokumentace na zadání VZ
26. Diskuse

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti ----- Zdrželi se -----.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

* * *

3. Volba starosty a místostarostů

a. Určení počtu místostarostů: 2

Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo volilo 2 místostarosty. Jiné návrhy nebyly vzneseny, proto bylo hlasováno.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Ing. Bulová vznesla dotaz na důvod II. místostarosty. P Macourek vysvětlil, že se původně uvažovalo o založení Osadního výboru zlatý kopec. Aby se lokalita integrovala a ne naopak rozdělovala, dospěli zastupitelé k názoru, že je vhodnější funkce II. místostarosty pro danou lokalitu a rozvojová území.

Návrh usnesení č. 3.1.: Zastupitelstvo obce Přezletice schválilo zvolení 2 místostarostů.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti -----, Zdrželi se -----.

Usnesení č. 3.1 bylo schváleno

b. Určení funkcí, pro které budou členové zastupitelstva obce uvolněni:

Předsedající dále navrhl funkce, ve vazbě na ustanovení § 71 odst. 1 písm. a) zákona o obcích, pro jejichž výkon budou členové zastupitelstva obce uvolněni.

Jako **uvolněné** navrhl **funkci starosty a I. místostarosty**. Jiné návrhy nebyly vzneseny.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 3.2: Zastupitelstvo obce Přezletice určuje tyto funkce, pro které budou členové zastupitelstva obce uvolněni: starosta a I. místostarosta

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti -----, Zdrželi se -----.

Usnesení č. 3.2 bylo schváleno.

c. Určení způsobu volby starosty a místostarosty:

Předsedající konstatoval, že nestanoví-li zastupitelstvo jinak, probíhá volba starosty a místostarosty **veřejným** hlasováním. Změnu způsobu hlasování musí schválit zastupitelstvo.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 3.3.: Zastupitelstvo obce Přezletice schvaluje veřejný způsob volby starosty a místostarosty postupem uvedeným předsedajícím.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti -----, Zdrželi se -----.

Usnesení č. 3.3. bylo schváleno.

Předsedající dále upozornil, že nejdříve bude volen starosta a po jeho zvolení, případně po nezvolení žádného kandidáta bude přistoupeno k volbě místostarostů. O jednotlivých kandidátech bude hlasováno v pořadí, v jakém byli navrženi, přičemž po platném zvolení konkrétního kandidáta již nebude v hlasování pokračováno.

d. Navrhování kandidátů na funkci starosty a volba starosty:

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci starosty.

Byly podány následující návrhy:

Tomáš Říha

Člen zastupitelstva Jan Macourek navrhl zvolit do funkce starosty Tomáše Říhu.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 3.4.: Zastupitelstvo obce Přezletice volí starostou Tomáše Říhu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti -----, Zdrželi se -----.

Usnesení č. 3.4. bylo schváleno.

Po zvolení starosty převzal starosta vedení zasedání (dále veden jako „předsedající“).

e. Navrhování kandidátů na funkci I. místopředsedy a volba I. místopředsedy:

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci I. místopředsedy.

Byly podány následující návrhy:

Jan Macourek

Předsedající navrhl zvolit do funkce I. místopředsedy, který je zároveň určen k zastupování starosty v době nepřítomnosti nebo v době, kdy starosta nevykonává funkci Jana Macourka.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 3.5.: Zastupitelstvo obce Přezletice volí I. místopředsedou Jana Macourka.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti -----, Zdrželi se -----.

Usnesení č. 3.5. bylo schváleno.

f. Navrhování kandidátů na funkci II. místopředsedy a volba II. místopředsedy:

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci II. místopředsedy.

Byly podány následující návrhy:

Ing. Peter Kubiš

Předsedající navrhl zvolit do funkce II. místopředsedy Ing. Petera Kubiše.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 3.6.: Zastupitelstvo obce Přezletice volí II. místopředsedou Ing. Petera Kubiše.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti -----, Zdrželi se -----.

Usnesení č. 3.6. bylo schváleno.

* * *

4. Zřízení finančního a kontrolního výboru

a. Zřízení výborů a určení počtu jejich členů:

Předsedající úvodem tohoto bodu informoval o povinnosti zřídit finanční a kontrolní výbor [§ 117 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. l) zákona o obcích], neboť funkční období výborů předchozího zastupitelstva zaniklo spolu se zánikem původního zastupitelstva.

Zastupitelstvo určuje počet členů výboru, který musí být lichý (§ 118 odst. 2 zákona o obcích), přičemž finanční a kontrolní výbor musí mít nejméně tři členy (§ 119 odst. 1 zákona o obcích).

Členy výboru mohou být členové zastupitelstva i jiné osoby, pouze předsedou výboru může být jen člen zastupitelstva (§ 117 odst. 4 zákona o obcích).

Členy kontrolního nebo finančního výboru nemůže být starosta, místostarosta, tajemník obecního úřadu ani osoby zabezpečující rozpočtové a účetní práce na obecním úřadu (§ 119 odst. 1 zákona o obcích).

Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo zřídilo finanční výbor a kontrolní výbor, přičemž každý z nich bude mít tři členy. Jiný návrh podán nebyl. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 4.1.: Zastupitelstvo obce Přezletice **zřizuje finanční výbor a kontrolní výbor**. Oba výbory budou tříčlenné.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti -----, Zdrželi se -----.

Usnesení č. 4.1. bylo schváleno.

b. Volba předsedy finančního výboru:

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci předsedy finančního výboru.

Byly podány následující návrhy:

Mgr. Jitka Zelinková

Předsedající navrhl zvolit do funkce Mgr. Jitku Zelinkovou.

Jiné návrhy nebyly podány.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 4.2.: Zastupitelstvo obce Přezletice volí **předsedou finančního výboru Mgr. Jitku Zelinkovou**.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti -----, Zdrželi se -----.

Usnesení č. 4.2. bylo schváleno.

c. Volba předsedy kontrolního výboru:

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci předsedy kontrolního výboru.

Byly podány následující návrhy:

Ing. Dita Vondryšková.

Předsedající navrhl zvolit do funkce Ing. Ditu Vondryškovou.

Jiné návrhy nebyly podány.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 4.3.: Zastupitelstvo obce Přezletice volí **předsedou kontrolního výboru** Ing. Ditu Vondryskovou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti -----, Zdrželi se -----.

Usnesení č. 4.3. bylo schváleno.

d. Volba členů finančního a kontrolního výboru:

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na členy kontrolního výboru a finančního výboru.

Předsedou finančního výboru Mgr. Jirkou Zelinkovou byly podány následující návrhy jmen pro finanční výbor: Ing. Jana Berounská, Ing. Cyril Neumann.

Předsedou kontrolního výboru Ing. Dítou Vondryskovou byly podány následující návrhy jmen pro kontrolní výbor: Mgr. Irena Adkins PhD., Lucie Říhová.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 4.4.: Zastupitelstvo obce Přezletice volí **členy finančního výboru** Ing. Jana Berounská, Ing. Cyril Neumann.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti -----, Zdrželi se -----.

Usnesení č. 4.4. bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 4.5.: Zastupitelstvo obce Přezletice volí **členy kontrolního výboru** Mgr. Irenu Adkins, Ph.D, Lucii Říhovou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti -----, Zdrželi se -----.

Usnesení č. 4.5. bylo schváleno.

* * *

5. Komise pro strategický rozvoj a výstavbu obce

Předsedající úvodem tohoto bodu informoval o vhodnosti ponechat Komisi pro strategický rozvoj a výstavbu obce, která byla nově vytvořená v předchozím volebním období.

Minimální počet komise je 3. Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podání návrhů na předsedu a členy Komise pro strategický rozvoj a výstavbu obce.

Předsedajícím byl podán následující návrh na předsedu **Komise pro strategický rozvoj:**

Ing. Martina Raibra

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 5.1.: Zastupitelstvo obce Přezletice volí **předsedu Komise pro strategický rozvoj** Ing. Martina Raibra.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti -----, Zdrželi se -----.

Usnesení č. 5.1. bylo schváleno.

Předsedou Komise pro strategický rozvoj byly podány následující návrhy na **členy Komise pro strategický rozvoj**: Ing. Lenka Bulová, Lenka Brožová, Ing. arch. Břetislav Lukeš, Tomáš Říha a Jan Macourek.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 5.2.: Zastupitelstvo obce Přezletice volí **členy Komise pro strategický rozvoj**: Ing. Lenku Bulovou, Lenku Brožovou, Ing. arch. Břetislava Lukeše, Tomáše Říhu a Jana Macourka.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti ----- Zdrželi se -----.

Usnesení č. 5.2. bylo schváleno.

* * *

6. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva

Předsedající navrhl, aby neuvolněným členům zastupitelstva byla v souladu s § 72 odst. 2 zákona o obcích a nařízením vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn územních samosprávných celků, v aktuálně platném znění, byla poskytována odměna:

Zastupitelstvo obce Přezletice stanovuje výši odměny:

- za výkon jednotlivých funkcí **neuvolněných členů** zastupitelstva, dle nařízení vlády č. 318/2017 Sb. v maximální výši,
- za výkon **funkci II. místostarosty jako neuvolněného člena zastupitelstva obce** ve výši 10.000, - Kč,
- **za výkon funkce předseda Finančního výboru, předseda Kontrolního výboru a předseda Komise pro strategický rozvoj obce** v maximální výši, dle nařízení vlády č. 318/2017 Sb.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 6.1.: Zastupitelstvo obce Přezletice v souladu s § 72 odst. 2 a zákona o obcích a nařízením vlády č. 318/2017 Sb., stanoví odměnu **za výkon funkce II. místostarosty jako neuvolněného člena zastupitelstva obce** ve výši 10.000, - Kč, Odměna bude poskytována od následujícího pracovního dne po datu schváleného zastupitelstvem, tj. od 20.10.2022 včetně.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti ----- Zdrželi se -----.

Usnesení č. 6.1. bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 6.2.: Zastupitelstvo obce Přezletice v souladu s § 72 odst. 2 zákona o obcích a nařízením vlády č. 318/2017 Sb., stanoví odměnu za výkon funkce **neuvolněného člena zastupitelstva obce** v maximální výši, dle nařízení vlády č. 318/2017 Sb. Odměna bude poskytována od následujícího pracovního dne po datu schváleného zastupitelstvem, tj. od 20.10.2022 včetně.

*V případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát bude odměna náležet ode dne složení slibu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti ----- Zdrželi se -----.

Usnesení č. 6.2. bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 6.3.: Zastupitelstvo obce Přezletice v souladu s § 72 odst. 2 zákona o obcích a nařízením vlády č. 318/2017 Sb., stanoví odměnu **za výkon funkce předseda Finančního výboru, předseda Kontrolního výboru a předseda Komise pro strategický rozvoj obce** v maximální výši, dle nařízení vlády č. 318/2017 Sb. Odměna bude poskytována od následujícího pracovního dne po datu schváleného zastupitelstvem, tj. od 20.10.2022 včetně.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti ----- Zdrželi se -----.

Usnesení č. 6.3. bylo schváleno.

* * *

7. Správce rozpočtu obce

Předsedající navrhl zachovat stávající způsob určení Správce rozpočtu, tedy zvolený I. místostarosta Jan Macourek.

Poznámky, připomínky, podněty:

Jedná se o povinnou bezplatnou funkci.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s určením Správce rozpočtu, tedy I. místostarostu obce Přezletice Jana Macourka.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti ----- Zdrželi se -----.

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Po zvolení všech ustanovujících funkcí zastupitelstva obce Přezletice převzal komentování a navrhování následujících bodů I. místostarosta Jan Macourek. („předsedající „= zvolený starosta obce“)

8. Plán inventur

J. Macourek požádal zastupitelstvo obce o projednání plánu řádných inventur k 31. 12. 2022. S ohledem na předpokládaný časový rozvrh je navrhován termín pro ukončení inventarizace a vyhotovení závěrečných zpráv do 20. 2. 2023.

Složení inventarizační komise navrhuje předsedou Mgr. Jitku Zelinkovou a členy Petru Urbanovou a Ing. Janu Berounskou.

Poznámky, připomínky, podněty:

.....

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 8: Zastupitelstvo obce Přezletice souhlasí s provedením inventarizace majetku a závazků obce v roce 2022 a pověřuje starostu obce Tomáše Říhu k vydání Příkazu k provedení inventarizace.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti ----- Zdrželi se -----.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

9. Příprava rozpočtu 2023 a střednědobého výhledu na rok 2024-2028

J. Macourek obeznámil zastupitelstvo obce a konstatoval jako správce rozpočtu, že je potřeba připravit rozpočet na rok 2023 a střednědobý výhled na rok 2024-2028. Rozpočet a střednědobý výhled na rok 2024-2028 je nutno připravit do 30.11.2022 a schválit nejpozději zastupitelstvem do 20.12.2022.

Poznámky, připomínky, podněty:

.....

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce pověřuje I. místostarostu obce Jana Macourka k přípravě rozpočtu pro rok 2023 a střednědobého výhledu na roky 2024-2028 a předložení ke schválení na zasedání zastupitelstva do 20.12.2022.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti ----- Zdrželi se -----.

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

10. Směrnice o cestovních náhradách

Jan Macourek seznámil zastupitelé s novou směrnicí č.12 „Směrnice o poskytování cestovních náhrad“ Tato vnitřní směrnice stanoví postup pro určování podmínek konání pracovní cesty, poskytování zálohy na cestovní náhrady, vyúčtování a likvidaci nákladů na pracovní cesty zaměstnanců.

Poznámky, připomínky, podněty:

Z diskuze o podobě směrnice vyplynulo, že zastupitelé nemají námítky a souhlasí se zněním směrnice.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce rozhodlo o vydání směrnice č. 12 - Směrnice o poskytování cestovních náhrad. A pověřují starostu obce k dalším úkonům.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti ----- Zdrželi se -----.

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

11. Vyhodnocení VŘ – Koncesní licence

Jan Macourek obeznámil nové členy zastupitelstva, o tom že v průběhu roku 2022 probíhá výběrové řízení na Koncesní licenci, jejíž cílem je uzavřít Smlouvu a provozování vodovodu a kanalizace v obci Přezletice na 10 let. Výběrové řízení bylo vypsáno a do užšího výběru se dostaly dvě společnosti.

Předsedající seznámil zastupitelé o postupu a s Rozhodnutím o výběru dodavatele.

Zadavatel obdržel tři (3) elektronické Žádosti o účast. Komise po otevření jednotlivých Žádostí o účast provedla kontrolu a posouzení splnění kvalifikace. Podrobný záznam je uveden v Protokolu z jednání komise č. 1 ze dne 13.6.2022.

Po prvním jednání komise doporučil vyloučení účastníka č. 3, společnost Vodovody a kanalizace Beroun a.s., ze zadávacího řízení z důvodu nesplnění zadávacích podmínek dle § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ. Zadavatel pak svým rozhodnutím ze dne 29.6.2022 vyloučil účastníka č. 3 z další účasti v zadávacím řízení.

Účastníci č. 1 a 2 splnili podmínky zadávacího řízení a byli vyzváni k podání nabídek, a to dne 30.6.2022 prostřednictvím profilu zadavatele.

Zadavatel obdržel jednu elektronickou nabídku, a to od společnosti Vodohospodářská společnost Benešov s.r.o., se sídlem Černoleská 1600, 256 01 Benešov, IČ: 47535865, která byla podaná ve lhůtě pro podání nabídek dne 15.9.2022 14:09 hod., prostřednictvím profilu zadavatele.

Komise provedla vyhodnocení předložené nabídky v souladu s hodnotícími kritérii, způsobem a postupem hodnocení, uvedenými v čl. 6. 4. až 6. 7. zadávací dokumentace.

Závěrem informujeme, že dodavatel, společnost Vodohospodářská společnost Benešov s.r.o., se sídlem Černoleská 1600, 256 01 Benešov, IČ: 47535865, splnil veškeré podmínky zadávacího řízení a podal nabídku ekonomicky nejvýhodnější.

Poznámky, připomínky, podněty:

.....

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č 11: Zastupitelstvo obce souhlasí s výběrem dodavatele VHS Benešov s.r.o. a pověřuje starostu obce k uzavření Koncesní smlouvy a dalším úkonům s tím souvisejících.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti -----, Zdrželi se -----.

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

12. Výběrové řízení Poskytovatele služeb na pravidelný sběr, přepravu a odstranění odpadu

Předsedající seznámil zastupitelé s informací, že je potřeba vypsát Výběrové řízení na Poskytovatele služeb na pravidelný sběr, přepravu a odstranění odpadu.

Platnost smlouvy 2 roky + opci 1+1 rok.

Poznámky, připomínky, podněty:

.....

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č.12: Zastupitelstvo obce souhlasí se Zadávací dokumentací na Poskytovatele služeb na pravidelný sběr, přepravu a odstranění odpadu a pověřuje starostu k dalším úkonům.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti -----, Zdrželi se -----.

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

13. Ctěnický háj – schválení názvu nově vzniklé ulice

Předsedající seznámil zastupitelé, že je potřeba schválit nový název ulice vzniklé v rámci projektu Ctěnického háje.

Předložený název ulice: Mjr. Josefa Dobeše předložil člen zastupitelstva Arch. Břetislav Lukeš na přání Ing. Cyrila Neumanna.

Major Josef Dobeš se narodil v Přezleticích a byl více než 50 let vedoucí postavou českého jezdeckého sportu. Do historie jezdeckví se zapsal nejen svými jezdeckými výkony a trenérskou prací, ale i stovkami odborných článků a přednášek. Je také autorem čtyř jezdeckých učebnic, které navíc doprovodil vlastními kresbami. Jako skutečná renesanční osobnost byl i tvůrcem plastik, obrazů a dřevořezb s námětem koní.

Poznámky, připomínky, podněty:

.....

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 13: Zastupitelstvo obce souhlasí s novým pojmenováním ulice Mjr. Josefa Dobeše vzniklé v rámci projektu Ctěnický háj.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti -----, Zdrželi se -----.

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

14. Výběr zhotovitele – Zpracování PD, Intenzifikace ČOV Přezletice

Předsedající seznámil zastupitelé s výsledkem výběru zhotovitele na zpracování Projektové dokumentace na Intenzifikaci ČOV. V rámci podlimitní veřejné zakázky na služby - „Zpracování PD – Intenzifikace ČOV Přezletice“. Byla podána pouze jedna nabídka.

Dle požadavku byli osloveni vybraného firmy (ZD jim byla zaslána skrze Tender Arenu + i skrze datovou schránku), žádný však nabídku nepodal.

Společnosti MV projekt spol. s.r.o. a Aqua procon s.r.o. zaslali z kapacitních důvodů omluvu. Vybraný dodavatel VIS – Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s.r.o. předložil nabídkovou cenou 2 096 700 Kč bez DPH (vč. DPH: 2 537 007 Kč).

Společnost Atlantis Development s.r.o, která je smluvně vázána na proplacení nákladů projektu byla s výsledkem obeznámena a vzhledem k tomu, že nabídnutá cena za zpracování Projektové dokumentace výrazně převyšuje původní odhad ve výši 700.000 – 1.000.000 Kč uvedený v odstavci 1.2. uzavřené Smlouvy o spolupráci ze dne 14.12.2020, společnost odmítá akceptovat výsledek a požádala o upuštění výběru dodavatele na projektovou dokumentaci pro výstavbu ČOV Přezletice.

Poznámky, připomínky, podněty:

.....

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č.14: Zastupitelstvo obce bere na vědomí předložené informace, souhlasí se zrušením výběrového řízení a pověřuje starostu obce k dalším úkonům.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti -----, Zdrželi se -----.

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

15. ČEZ Distribuce Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti – Přezletice – KNN pro p.č. 255/3, Obec (IV-12-6017887)

Předsedající seznámil zastupitelé se Smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti – Přezletice KNN pro p.č. 255/3, Obec (IV-12-6017887).

Při kontrole kompletnosti již zrealizovaných a uzavřených akcí se zjistilo, že v rámci výše uvedené stavby nebyla po realizaci smluvně zajištěná věcná práva k nemovitostem. Realizace stavby již proběhla v 8/2015 (*schváleno ZO 3.6.2015 usnesením č.1*) Jednalo se o zasíťování pozemku tehdy předpokládaného pro výstavbu stávající MŠ.

Dle zákonné povinnosti je potřeba dodatečné dořešení a podepsání Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti Přezletice – KNN pro p.č. 255/3, Obec (IV-12-6017887)

Poznámky, připomínky, podněty:

.....

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 15: Zastupitelstvo obce souhlasí s dodatečným uzavřením smlouvy Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti – Přezletice – KNN pro p.č. 255/3, Obec (IV-12-6017887) a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu a dalším úkonům.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti -----, Zdrželi se -----.

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

16. Rozpočtové opatření – RO č. 2/2022

Předsedající seznámil zastupitelé s Rozpočtovým opatřením č. 2/2022

Důvodová zpráva:

Příjmy

- Třída 1 jsou navýšeny o příjem z daní, platby poplatků, daň z hazardních her v celkové výši 968.780, - Kč.
- Třída 2 je navýšena o upravenou výši nájmu kanalizace, nájem z pozemků, příjem náhrady, příjem úroků z termínovaného vkladu v celkové výši 1.118.153, - Kč.
- Třída 3 o přijaté příspěvky na vybudování infrastruktury a prodej pozemků v celkové výši 439.000, - Kč.
- Třída 4 je navýšena o dotaci na volby a příjem kompenzačního bonusu ve výši 59.338, - Kč.

Výdaje

- Skupina 2 jsou navýšeny o nákup materiálu a služeb na úpravu místních komunikací a dokončení naučné stezky ve výši 160.000, - Kč.
- Skupina 3 navýšeny výdaje na akce pro veřejnost, nákup plovoucího čerpadla, venkovního ohniště, materiál a služby na veřejnou zeleň, vybudování sportoviště a první splátka na nákup budovy sokolovny v celkové výši 7.660.000, - Kč.
- Skupina 6 bude navýšena o výdaje na právní služby, náklady na volby a příspěvek na trvalý pobyt v celkové výši 1.280.101, - Kč.
- Vše bude dorovnáno ve skupině 8 na položce 8115 - změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech v částce 6.514.830, - Kč.

Poznámky, připomínky, podněty:

.....

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 16: Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje předloženou verzí RO č. 2/2022.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti ----- Zdrželi se -----.

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

17. Dohoda o provedení práce – Jitka Zelinková

Předsedající informoval zastupitele o nutnosti sepsání nové Dohody o provedení práce se zastupitelkou Mgr. Jitkou Zelinkovou a schválení zastupitelstvem obce.

Jedná se o dohodu na základě bude zastupitelka provádět práci související v rámci stavby: „III/2444 a III/0105a Přezletice, průtah“, kde vykonávala administrativní činnost nad rámec činnosti zastupitele. Za provedení práce ve sjednané kvalitě a lhůtě vyplácí organizace odměnu ve výši 250,- Kč/hod. Smlouva bude uzavřena do 31.12.2023.

Poznámky, připomínky, podněty:

.....

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 17: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Dohody o provedení práce do 31.12.2023 pro zastupitelku Mgr. Jitku Zelinkovou ve výši 250,-Kč /hod a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti ----- Zdrželi se 1 (Mgr. Jitka Zelinková)

Usnesení č. 17 bylo schváleno

18. Dohoda o provedení práce – Dita Vondrysková

Předsedající informoval zastupitele o nutnosti sepsání nové Dohody o provedení práce pro zastupitelku Ing. Ditu Vondryskovou a schválení zastupitelstvem obce. Jedná se o dohodu na základě bude zastupitelka provádět práci související s organizováním kulturních akcí v obci za částku 10.000, - Kč měsíčně po dobu neurčitou.

Poznámky, připomínky, podněty:

.....

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 18: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Dohody o provedení práce na dobu neurčitou pro zastupitelku Ing. Ditu Vondryskovou ve výši 10.000, - Kč/ měsíc a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti -----, Zdrželi se 1 (Ing. Dita Vondrysková)

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

19. CR Projekt – Cenová nabídka projednání stavby III/2444 a III/0105a Přezletice, průtah

Obec na svém zasedání dne 13.9.2022 usnesením č.1 schválila a podepsala „Smlouvu o poskytování služeb, aktualizace Projektové dokumentace na zakázku – III/2444 a III/0105a Přezletice, průtah.

Vzhledem k tomu, že vybraná společnost nezískala původní projekt v otevřeném formátu, nemohla dostát svých závazků, smlouvu vypověděla.

Jednalo se o projekt průtahových komunikací v obci s rozdělením na samostatné tři etapy a následné projednání k získání stavebních povolení, kde hlavním organizátorem VŘ byl KSÚS.

Po dohodě s KSÚS, obec projednala prostřednictvím Jana Macourka nastalou situaci a informovala kraj, že nelze dále čekat a projedná zadání rozdělení dokumentace na ZO s požadavkem přímého zadání v režii obce. Poměrnou část investic by pak požadovala refundovat po KSÚS, případně Středočeském kraji. KSÚS situaci pochopil a vše vyřeší interně.

Poznámky, připomínky, podněty:

.....

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 19: Zastupitelstvo obce bere na vědomí předložené informace.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti -----, Zdrželi se -----.

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

20. VŘ – Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace k VZMR „Přezletice – hřiště Ctěnický háj“

Předsedající seznámil zastupitelé se zadávací dokumentací k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Přezletice – hřiště Ctěnický háj“.

Předmětem VZ jsou stavební práce, dodávky herních prvků včetně jejich montáž a dopravy a s tím spojenými zemními úpravami. Předpokládané ukončení předmětu plnění zakázky je stanoven do 30.6.2023.

Poznámky, připomínky, podněty:

.....

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 20: Zastupitelstvo obce souhlasí se zadávací dokumentací, k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Přezletice – hřiště Ctěnický háj“ a pověřuje starostu k dalším úkonům.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti ----- Zdrželi se -----.

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

21. Sokolovna – Smlouva o koupi nemovitostí, zřízení věcného břemeno a dalších ujednání mezi stranami, parcelní č. St. 10, parcelní č. 529/1, parcelní č. 515/1

Předsedající seznámil zastupitelé se Smlouvou o koupi nemovitosti, zřízení věcného břemene, parcelní st. 10, parcelní č. 529/1, parcelní č. 515/1. Jedná se tak o vyvrcholení jednání, které započala již za předchozího zastupitelstva.

Prodávající na základě smlouvy prodává Kupujícímu Nemovitosti, se všemi součástmi a příslušenstvím, tj. každá z Prodávajících prodává Kupujícímu svůj spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2 Nemovitostí a Kupující Nemovitosti takto kupuje za kupní cenu dle článku 2 Smlouvy. Ve smlouvě je nastavena možnost 4 splátek. Součástí smlouvy o nájmu dvou bytových jednotek a provozu restaurace.

Kupní cena za Nemovitosti činí **9.649.065, - Kč** včetně případné DPH.

Poznámky, připomínky, podněty:

.....

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 21: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy Smlouva o koupi nemovitostí, zřízení věcného břemeno a dalších ujednání mezi stranami, parcelní č. St. 10, parcelní č. 529/1, parcelní č. 515/1 a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy a dalším úkonům.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti ----- Zdrželi se -----.

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

22. Benuga – Dohoda Provozně souvisejících vlastníků VaK

Zastupitelstvo obce Přezletice si vyhradilo odsouhlasení dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací dle § 8 odst. 3 zákona o vodovodech a kanalizacích ke schválení na svém posledním zasedání ZO 6/2022 ze dne 22.9.2022, usnesením 1.3.

Předsedající seznámil zastupitelé se zněním dohody „Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací“ mezi obcí a společností Benuga“ a navrhuje jí v tomto znění schválit. Dohoda mimo jiné obsahuje následující podmínky:

- řádně dokončí a zprovozní tři vodoměrné předávací šachty, které budou vystavěny a vstrojeny v souladu s (i) požadavky provozovatele vodovodu a kanalizace obce – Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o., se sídlem Černoleská 1600, 256 13 Benešov, IČO 47535865 („VHS“) a (ii) projektovou dokumentací vypracovanou autorizovanou osobou a schválenou VHS a obcí, což bude potvrzeno (iii) protokolem o závěrečné technické kontrole ze strany VHS;
- řádně dokončí a zprovozní předávací kanalizační šachtu, která bude vystavěna a vstrojena v souladu s (i) požadavky VHS a (ii) projektovou dokumentací vypracovanou autorizovanou osobou a schválenou VHS a obcí, což bude potvrzeno (iii) protokolem o závěrečné technické kontrole ze strany VHS;
- všechny šachty budou vybudovány v místě napojení vodovodů, resp. Kanalizací
- předá obci a VHS přístupy, údaje a další nezbytné informace pro dálkové odečty z měřicích zařízení umístěných ve vodoměrných a kanalizačních 2 předávacích šachtách, což bude potvrzeno protokolem o závěrečné technické kontrole ze strany VHS;
- předloží potvrzení příslušných správních orgánů, že vybudování vodovodních předávacích šachet ani kanalizační předávací šachty včetně souvisejících staveb, nepodléhalo povolení, nebo předá obci příslušný správní akt, kterým se povoluje užívání dokončených šachet;
- předá všechny informace obci, které aktuálně chybějí v textu dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací tak, aby je obec mohla doplnit, stejně tak obci předá přílohy, které mají být připojeny k textu dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací; a
- současně s dohodou vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací dle § 8 odst. 3 zákona o vodovodech a kanalizacích Vaše společnost uzavře s VHS smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod.

Poznámky, připomínky, podněty:

Proběhla diskuze a vysvětlení jednotlivých částí usnesení s veřejností a byla dána možnost k vyjádření zástupci Benuga s.r.o. p. Merkhovicovi.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č.22.1.: Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o stavu výstavby vodoměrných šachet, které rozhodně nejsou v souladu s podmínkami obce pro uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací, zejména pak obci nebyla doposud předložena žádná projektová dokumentace, ke které by se mohla vyjádřit. Zastupitelstvo obce dále bere na vědomí informace o tom, že

kanalizační šachta se ještě nezačala budovat a ve vztahu k její přípravě nemá obec taktéž žádné relevantní informace.

Zastupitelstvo obce schvaluje podmínky, po jejichž splnění je obec Přezletice připravena uzavřít dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací tak, jak byly shrnuty do dokumentu nazvaném „sdělení obce k uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací“ a pověřuje starostu obce, aby jej zaslal společnosti Benuga s.r.o.

Zastupitelstvo obce schvaluje text návrhu dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací a přikazuje starostovi obce, aby její text nechal doplnit o chybějící údaje a dohodu podepsal poté, co společnost Benuga s.r.o. splní všechny podmínky shrnuté v dokumentu nazvaném „sdělení obce k uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací“.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti ----- Zdrželi se -----.

Usnesení č. 22.1. bylo schváleno.

23. SPORTOVIŠTĚ u základní školy v Přezleticích, Dodatek č.1, ke Smlouvě o dílo

Předsedající seznámil zastupitelé s dodatkem č. 1, který se vztahuje ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 29.9.2021. (projektová dokumentace „Sportoviště i základní školy v Přezleticích“) Dodatkem č. 1 se mění znění článku IV, doba plnění. Důvodem je vyžádaná úpravy architektonické studie a následujícímu nutnému posunu projektování.

Poznámky, připomínky, podněty:

.....

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 23: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 29.9.2021 a pověřuje starostu obce k podpisu dodatku č. 1 a dalším úkonům z něj vyplývajících.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti ----- Zdrželi se 1 Ing. arch. Břetislav Lukeš

Usnesení č. 23 bylo schváleno.

24. WITENDR s.r.o. – Rámcová příkazní smlouva

Předsedající seznámil zastupitelé s Rámcovou příkazní smlouvou. Předmětem smlouvy je dlouhodobá vzájemná spolupráce v oblasti své odbornosti poskytování služeb (dotační poradenství, administrace zadávacích řízení a související činnosti). Smlouva se uzavírá na dobu určitou a končí po uplynutí 3 let od jejího podpisu. Finanční podmínky vycházejí z předchozích smluv.

Poznámky, připomínky, podněty:

.....

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č.24: Zastupitelstvo obce souhlasí se zněním Rámcové příkazní smlouvy a pověřují starostu obce k podpisu Příkazní smlouvy a dalším úkonům z ní vyplývajících.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti -----, Zdrželi se -----.

Usnesení č. 24 bylo schváleno.

25. Dlouhý park – Dokumentace na zadání VZ

Jan Macourek předložil nabídku na zhotovení dokumentace na zadání Veřejné zakázky“ Dlouhý park.“

Nabídku předložil zhotovitel projektové dokumentace pro ÚR. Vytvoření nabízené dokumentace je nutné mimo jiné pro správné nastavení položkového rozpočtu pro výběr zhotovitele stavby.

Stavba je provázaná se stavbou školy, na pozemku je deponována zemina ze stavby školy, která bude využita na stavbu parku.

Jan Macourek informuje zastupitelé, o tom že vzhledem k směrnici se jedná o zakázku s podmínkou popptání vícero dodavatelů a vyhodnocení VŘ, avšak stále spadá do kategorie, kde s konečnou platností rozhoduje ZO. Vzhledem k provázanosti s projektem pro ÚR, změnou bilance zeminy a se stavbou školy je vysoce nepravděpodobné, aby mohl zakázku realizovat jiný projektant. Navíc se předání projektu nachází v časové tísní, kdy je třeba následně vysoutěžít zhotovitele stavby a vše dokončit v souvislosti s dokončením školy.

Poznámky, připomínky, podněty:

.....

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č.25: Zastupitelstvo obce souhlasí s předloženou nabídkou na zhotovení dokumentace na VZ s Architektonickou kanceláří KOLPRON, s.r.o. a pověřuje starostu obce k objednání.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti -----, Zdrželi se -----.

Usnesení č. 25 bylo schváleno.

26. Diskuse

Ze strany občanů byli vzneseny dotazy ohledně stavby školy, které byli I. místostarostou zodpovězeny, jednalo o otázky otevření školy a průběhu stavby.

Další dotaz byl vznesen ohledně možnosti využití dětského hřiště, které je postavené rámci stavby Zlatého kopce. Dětské hřiště je ve vlastnictví developerské společnosti Benuga. V případě, že by společnost Benuga chtěla předat hřiště obci, aby jej provozovala, je nutné předložit doklad o tom, že hřiště bylo zkolaudováno, doložit certifikáty a dohodnout podmínky provozování např. uzavřením Smlouvy o provozovateli.

Další otázky ze strany občanů se týkali průběhu a řešení kolaudace Zlatého kopce. Jednalo se o opakující se diskuzi, která již byla řešena na posledním jednání ZO ve dnech 22.9.2022.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:40 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Listina prokazující složení slibu členů zastupitelstva obce 126
- 3) Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 4) Směrnice

Zápis byl vyhotoven dne: 19.10.2022.

Zapisovatel:

Petra Urbanová dne.....

Ověřovatelé:

Ing. Dita Vondryšková dne.....

Tomáš Říha dne.....