

**DODATEK Č. 1**  
**KE SMLouvĚ O SPOLUPRÁCI ZE DNE 5. ŘÍJNA 2015**  
(dále jen „**Dodatek**“)

**Smluvní strany:**

- (1) **Obec Přezletice**, IČO: 00240656, se sídlem Veleňská 48, 250 73 Přezletice (dále jen „**Obec**“)
- (2) **BHM Real Estate Delta a.s.**, IČO: 19063709, se sídlem Ovocný trh 1096/8, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 27957 (dále jen „**Developer**“)

(Obec a Developer dále společně též „**Strany**“, samostatně též „**Strana**“)

**1. Úvodní ustanovení**

- 1.1 Obec a Developer jsou smluvními stranami smlouvy o spolupráci, kterou dne 5. října 2015 uzavřely Obec a právní předchůdce Developera, společnost MAHINDRION REAL, a.s., IČO: 03641422, se sídlem Na Radosti 184/59, 155 21 Praha 5, která byla postoupena a změněna "Dohodou o postoupení smlouvy o spolupráci ze dne 5. října 2015" (dále jen „**Smlouva o spolupráci**“), jejímž předmětem bylo sjednání vzájemných práv a povinností mimo jiné v souvislosti s realizací developerského projektu Přezletice – lokalita A „Bílá Vrátka – ke Ctěnicím“ (dále jen „**Projekt**“).

**2. Změna Smlouvy o spolupráci**

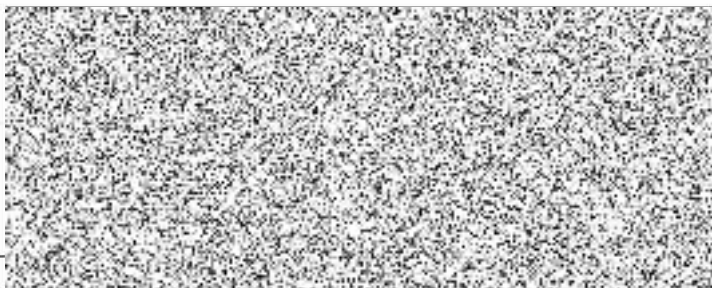
Strany sjednávají, že se stávající znění **čl. 7.2** Smlouvy o spolupráci ruší a nahrazuje následujícím zněním:

*„Strany se zavazují vyvinout maximální úsilí a vzájemnou součinnost a spolupráci pro to, aby Plánovací smlouva byla uzavřena do 31. března 2024.“*

**3. Závěrečná ustanovení**

- 3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všemi Stranami (tj. dnem podpisu poslední ze Stran).
- 3.2 Tento Dodatek může být měněn a doplňován pouze dohodou všech Stran v písemné formě. Změna Dodatku v jiné než písemné formě je tímto vyloučena. Za dodržení písemné formy nebude pro účely tohoto Dodatku považována prostá výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 3.3 Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá Strana obdrží po jednom (1).
- 3.4 Uzavření Dodatku bylo schváleno usnesením zastupitelstva Obce Přezletice č. 8 ze dne 14.3.2024.

Datum: \_\_\_\_\_



**Obec Přezletice**

Tomáš Říha

Starosta obce

Datum: \_\_\_\_\_



**BHM Real Estate Delta a.s.**

Ing. František Vladař

předseda představenstva